

Ce document fournit des informations essentielles aux investisseurs de ce Fonds. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Les informations qu'il contient vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste un investissement dans ce Fonds et quels risques y sont associés. Il vous est conseillé de le lire pour décider en connaissance de cause d'investir ou non.

**Seahorse Part-R, un compartiment de la SICAV PLACEURO**
**ISIN: LU1333220199 - Capitalisation**
**Société de gestion:**
**Compagnie Financière pour la Gestion Collective S.A. ("COFIGECO")**
**Objectifs et Politique d'investissement**
**Déléataire de gestion:**

La gestion est déléguée à Philippe Hottinguer et Cie Gestion.

**Objectif :**

L'objectif de ce compartiment est de réaliser une performance relativement régulière avec une faible corrélation aux marchés de taux et d'actions via des stratégies d'investissement diversifiées.

**Politique d'investissement:**

Le compartiment allie une gestion active en actions et/ou obligations européennes à des stratégies de gestion décorrélée réductrices du risque global. Son objectif est de réaliser une performance supérieure à celle des fonds en euros des compagnies d'assurance avec une faible volatilité. Le compartiment cherchera à atteindre une performance annuelle supérieure à celle de l'EONIA capitalisé et augmentée de +1.5 point tout en limitant la volatilité à près de 5%. L'analyse de l'environnement macro-économique permettra de mieux appréhender les différentes opportunités d'investissement.

Dans le cadre de son objectif de diversification de portefeuille, le compartiment pourra être investi directement en actions et/ou obligations ou indirectement via des OPC jusqu'à 100% de son actif.

De même, le compartiment pourra recourir à des instruments financiers à terme (IFT) simples dans le but d'atteindre les objectifs définis, notamment celui de limiter la volatilité.

L'équipe de gestion sélectionne les différents sous-jacents d'investissement afin de réaliser un portefeuille en ligne avec les objectifs de rendement et de risque alliant diversification et décorrélation pour l'investisseur.

**Profil de l'investisseur type :** Ce compartiment s'adresse aux investisseurs privés et aux investisseurs institutionnels.

**Rachats:**

Un investisseur peut demander le rachat tous les lundis sur simple demande adressée à l'Agent de transfert avant 15h00.

Les revenus du Compartiment sont réinvestis.

La devise du compartiment est l'Euro.

**Recommandation:** ce fonds pourrait ne pas convenir aux investisseurs qui prévoient de retirer leur apport dans les 2 ans.

**Profil de risque et de rendement**


|          |          |          |          |          |          |          |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>1</b> | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>5</b> | <b>6</b> | <b>7</b> |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|

Les données historiques ne constituent en aucun cas une indication fiable du profil de risque futur du compartiment.

La catégorie de risque actuelle n'est par conséquent pas garantie et pourrait être amenée à évoluer.

La catégorie de risque dans laquelle est classé le compartiment repose sur la fluctuation de rendement du compartiment au cours des cinq dernières années, et reflète de manière raisonnablement précise le risque auquel il a été exposé dans le passé.

La catégorie la plus faible ne signifie pas sans risque. Le compartiment n'a pas vocation à offrir de garantie ou une protection du capital.

Les risques importants susceptibles d'influencer la valeur nette d'inventaire par action, non pris en compte par l'indicateur synthétique sont:

**Risque de liquidité :** Risque qu'un actif du portefeuille ne puisse être cédé ou clôturé pour un coût limité, et dans un délai suffisamment court, en fonction des variations de volumes échangés.

**Risque de crédit :** Dégradation soudaine de la qualité de signature d'un émetteur, ou de sa défaillance.

**Risque de contrepartie :** Risque de défaillance d'une contrepartie la conduisant à un défaut de paiement. Ainsi, le défaut de paiement d'une contrepartie pourra entraîner une baisse de la valeur liquidative.

**Risque opérationnel :** Défaillance d'un tiers, impliqué dans les processus opérationnels.

**Autres risques possibles :** Le fait d'investir dans d'autres fonds peut amener le Fonds à être influencé de façon importante par les mêmes investissements, secteurs ou zones géographiques. Les fonds dans lesquels nous investissons peuvent être vendus rapidement dans des conditions normales de marché. Des circonstances exceptionnelles peuvent amener à des situations dans lesquelles ceux-ci seraient vendus à perte pour vous. D'autres risques restent hors de contrôle, tel le risque juridique, politique et événementiel.

## Frais

Les frais et commissions acquittés servent à couvrir les coûts d'exploitation de l'OPCVM y compris les coûts de commercialisation et de distribution des parts. Ces frais réduisent la croissance potentielle des investissements.

|  |   |
|--|---|
| Frais ponctuels prélevés avant ou après investissement   |   |
| <b>Frais d'Entrée</b>  | 3.30%   |
| <b>Frais de Sortie</b>   | 0.00%   |
| Le pourcentage indiqué est le maximum pouvant être prélevé sur votre capital avant que celui-ci ne soit investi, et avant que le revenu de votre investissement ne vous soit distribué |   |
| Frais prélevés par le compartiment sur une année   |   |
| <b>Frais courants</b>  | 2,00%   |
| Frais prélevés par le compartiment dans certaines circonstances  |   |
| <b>Commission de performance</b>   | 15% de performance de la VNI par rapport à l'indice de référence (Eonia capitalisé +1.5%) sous condition d'une évolution positive de la VNI sur la période de référence (entre l'évolution de la VNI à la date de calcul des frais variables et celle de la clôture de l'exercice précédent). |

Les frais d'entrée et de sortie indiqués sont des frais **maximaux**. Il est possible que vous payiez moins. Le montant effectif des frais d'entrée et de sortie pourra être obtenu auprès de votre conseiller ou distributeur financier.

Les frais courants font l'objet d'une estimation fondée sur le montant total attendu des frais. Les frais courants ne comprennent pas les commissions de performance.

Les frais courants comprennent les frais de transactions des courtiers tiers, ceux de l'administration centrale de la Sicav, et les frais d'entrée et / ou de sortie payés par l'OPCVM lorsqu'il achète ou vend des parts d'un autre véhicule de gestion collective. La commission de gestion est de 1.00%.

Pour plus d'information sur les frais, veuillez-vous référer au prospectus de la Sicav, section «Charges et Frais», disponible sur le site internet [www.eis.lu](http://www.eis.lu).

## Performances passées

**Avertissement:** La part "R" venant d'être constituée, il n'existe pas suffisamment de données pour fournir une indication utile sur les performances passées.

Date de création de la part « R »: Décembre 2015  
Devise de calcul des performances passées: EUR

## Informations pratiques

**Banque Dépositaire:** Banque Degroof Luxembourg S.A..

**Informations supplémentaires:** Le prospectus complet, le dernier rapport annuel révisé ainsi que le dernier rapport semi-annuel non révisé relatifs à ce compartiment et à l'ensemble de la Sicav PLACEURO, en français, sont disponibles gratuitement au siège social de la Sicav (16, rue d'Epernay, L-1490 Luxembourg), ou sur le site internet [www.eis.lu](http://www.eis.lu). D'autres informations pratiques, notamment la valeur nette d'inventaire (V.N.I.), sont disponibles selon les mêmes modalités.

Aucune autre catégorie d'action n'est offerte à la souscription pour ce compartiment. Ce compartiment fait partie d'un OPCVM à compartiments multiples dont les actifs sont conservés séparément. Les conversions, de ce compartiment de l'OPCVM vers un autre compartiment sont gratuites.

**Responsabilité:** La responsabilité de PLACEURO ne peut être engagée que sur la base de déclarations contenues dans le présent document qui seraient trompeuses, inexactes ou non cohérentes avec les parties correspondantes du prospectus de l'OPCVM.

**Fiscalité:** La législation fiscale du pays d'établissement de la Sicav, pourrait avoir un impact sur votre statut fiscal personnel selon votre domicile. En cas de doute, nous vous recommandons de vous renseigner auprès de votre conseiller fiscal.

L'OPCVM est agréé par le Grand-Duché de Luxembourg et réglementé par la Commission de Surveillance du Secteur Financier. COFIGECO est agréée par le Grand-Duché de Luxembourg et réglementée par la Commission de Surveillance du Secteur Financier.

Les informations clés pour l'investisseur ici fournies sont exactes et à jour au 01.03.2016.